



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 3976/У
Плевен, 15.07.2019 г.

ДО
Т. Г.

Относно: *Инвестиционно предложение (ИП) „Магазин за хранителни стоки”, в част от ПИ съставляващ планоснимачен №1794, същият част от УПИ – V, кв. 83 по плана на гр. Койнаре, община Червен бряг.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 3976/15.07.2019 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Магазин за хранителни стоки”, в част от ПИ съставляващ планоснимачен №1794, същият част от УПИ – V, кв. 83 по плана на гр. Койнаре, община Червен бряг, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

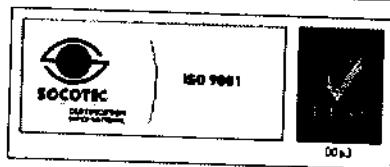
Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на едноетажна сграда за хранителен магазин със застроена площ до 180 кв.м., без сутерен в част от ПИ съставляващ планоснимачен №1794, същият част от УПИ – V, кв. 83 по плана на гр. Койнаре, община Червен бряг. Имотът е запазен с електроенергия и вода и няма необходимост от други спомагателни или поддържащи дейности по време на изграждането. Генерираните строителни отпадъци ще се управляват съгласно действащата нормативна уредба по ЗУО. Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма. За достъп до имота има изградена пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е

- **“Река Искър” BG0000613** за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед горезисложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона “Река Искър” BG0000613. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС



Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Магазин за хранителни стоки”, в част от ПИ съставляващ планоснимачен №1794, същият част от УПИ – V, кв. 83 по плана на гр. Койнаре, община Червен бряг е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ГАБРИЕЛ САВОВ

Директор на РИОСВ-Плевен